

Comune di Grignasco (Novara)

**ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 37 DEL 28.11.2018 –
“APPROVAZIONE DEL NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE AI SENSI
DELL’ARTICOLO 3, COMMA 3 DELLA LEGGE REGIONALE N. 19/1999”**

Il Consiglio Comunale

(omissis)

DELIBERA

-Di approvare, ai sensi dell’articolo 3, comma 3, della l.r. 8 luglio 1999, n. 19 il Regolamento Edilizio Comunale allegato che costituisce parte integrante del presente atto predisposto dall’Arch. Pierluigi Gamalero con studio in Romagnano Sesia (NO) in Corso Marconi n. 33 – P.Iva 01539440030, a seguito di incarico affidato con determinazione n. 275/2018;

-Di dare atto che il Regolamento è composto da:

- | | | |
|---|---------------|--|
| - | Parte prima | Principi generali e disciplina generale dell’attività edilizia |
| | Capo I | Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi |
| | Capo II | Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia |
| - | Parte seconda | Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia |
| | Titolo I | Disposizioni organizzative e procedurali |
| | Capo I | S.U.E., S.U.A.P. e organismi consultivi |
| | Capo II | Altre procedure e adempimenti edilizi |
| | Titolo II | Disciplina dell’esecuzione dei lavori |
| | Capo I | Norme procedurali sull’esecuzione dei lavori |
| | Capo II | Norme tecniche sull’esecuzione dei lavori |
| | Titolo III | Disposizioni per la qualità urbana, prescrizioni costruttive, funzionali |
| | Capo I | Disciplina dell’oggetto edilizio |
| | Capo II | Disciplina degli spazi aperti, pubblici o di uso pubblico |
| | Capo III | Tutela degli spazi verdi e dell’ambiente |
| | Capo IV | Infrastrutture e reti tecnologiche |
| | Capo V | Recupero urbano, qualità architettonica e inserimento paesaggistico |
| | Capo VI | Elementi costruttivi |
| | Titolo V | Norme transitorie |

-Di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;

-Di dare atto che fino all’adeguamento previsto dall’art.12, comma 5, della L.R. 19/1999 e s.m.i., in luogo delle definizioni di cui alla Parte prima, Capo I (le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi), continuano ad essere vigenti le definizioni contenute nei regolamenti edilizi o nei piani regolatori vigenti alla data di approvazione del presente regolamento.

-Di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva, assume efficacia con la pubblicazione per estratto sull'albo pretorio on-line del Comune, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 19/1999 (come da ultimo modificato con l.r. 6/2018).

(Omissis)

Grignasco lì 11.12.2018

Il Responsabile del Servizio

(Faccini Geom. Milver)